

ПРОТОКОЛ № 1

о результатах аукциона, на право заключения договора аренды на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности по Лоту №3

с. Ароматное

09 часов 00 минут

24 июня 2019 года

Место проведения аукциона: 298444, Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, улица Дорожная, д.1

Наименование предмета аукциона: право заключения договора аренды на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский район с. Ароматное, ул. Скальная, 37, кадастровый номер 90:01:040101: 1923., срок действия договора аренды (в годах)-20, **Категория земель:** земли населенных пунктов. **Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок площадью 0,1000 Га.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Ароматненского сельского поселения от 13.06.2019 г. №118 О внесении изменений в постановление №220 от 27.12.2017 г. «Об утверждении Положения о Единой комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров купли-продажи, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, и иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, прав владения и (или) пользования в отношении имущества Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»

Состав комиссии:

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Роль участника комиссии	ФИО участника комиссии	Должность
Председатель комиссии	Лизогуб Ирина Анатольевна ОТСУТСТВУЕТ (ОТПУСК)	Председатель Ароматненского сельского совета-глава администрации Ароматненского сельского поселения
Заместитель председателя комиссии:	Уляшина Анна Юрьевна	Заместитель главы Администрации Ароматненского сельского поселения
Секретарь комиссии:	Чигликова Юлия Александровна	Ведущий специалист по муниципальному имуществу, землеустройству и территориальному планированию
член комиссии	Шушкова Лариса Борисовна	заведующая сектором отдела по вопросам финансов и бухгалтерского учета
член комиссии	Столбикова Анна Александровна	Ведущий специалист отдела по вопросам финансов и бухгалтерского учета
член комиссии	Троценко Татьяна Васильевна	Ведущий специалист по предоставлению муниципальных услуг

На заседании присутствуют 5 членов комиссии из 6, (отсутствует Лизогуб И.А.), кворум имеется, комиссия правомочна принимать решение.

Критерии выбора победителя: наибольшая величина арендной платы за земельный участок в год.

Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на сайте <https://torgi.gov.ru> и на официальном сайте Администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым <http://aromat-crimea.ru>.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией до 12 часов 00 минут 20.06.2019 г.

Проведение аукциона начато 24.06.2019 г. в 09:00 по московскому времени по адресу: **298444, Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, улица Дорожная, д.1**

Не явились на регистрацию для участия в аукционе:

Номер участника	Наименование претендента	Место нахождения, почтовый адрес
2	Вагин Алексей Алексеевич,	654066, РФ, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Грдины, д.29, кв.68
3	Машнев Анатолий Олегович,	350080, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Симферопольская, д.14, кв.266

В аукционе приняли участие:

Номер участника	Наименование претендента	Место нахождения, почтовый адрес
5	Родина Татьяна Викторовна, (регистрационная карточка №2)	460034, Российская Федерация Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Заречная, д.2, кв.429
4	Мельников Сергей Николаевич, (регистрационная карточка №3)	440011, РФ, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Карпинского, д.45 кв.102
6	Павлиненко Артём Александрович, (регистрационная карточка №1)	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Альпинистов, д.6/37, кв.15

Предложен начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка — 5397,00 рублей (Пять тысяч триста девяносто рублей 00 копеек), все участники изъявили желание участвовать в аукционе, путем поднятия карточки.

Последнее предложение о цене договора подано участником № 4 зарегистрированный под № 3 — Мельников Сергей Николаевич в размере: **5 720,82 (пять тысяч семьсот двадцать) рублей 82 копейки.**

Предпоследнее предложение о цене договора подано участником № 5— Родина Татьяна Викторовна (зарегистрированный под №2) в размере: **5 558,91 (пять тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 91 копейка.**

Стоимость права на заключение договора аренды земельного участка составляет: **5 720,82 (пять тысяч семьсот двадцать) рублей 82 копейки**, победителем аукциона признан участник, зарегистрированный под № 4 – **Мельников Сергей Николаевич**.

Постановили:

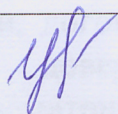
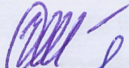

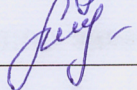
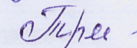
1. Признать аукцион по Лоту №3 состоявшимся, согласно ст. 39.11, ст. 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Признать победителем аукциона по Лоту № 3 - **Мельников Сергей Николаевич**.

3. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №3 в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов.

Размер арендной платы в год составляет **5 720,82 (пять тысяч семьсот двадцать) рублей 82 копейки**. Настоящий протокол составлен в 3 (трех) экземплярах.

Подписи членов комиссии

Роль участника комиссии	За/Против	Подпись	ФИО участника комиссии
Председатель комиссии	Отсутствует (отпуск)	-	Лизогуб Ирина Анатольевна
Заместитель председателя комиссии:	за		Уляшина Анна Юрьевна
Секретарь комиссии:	за		Чигликова Юлия Александровна
член комиссии	за		Шушкова Лариса Борисовна
член комиссии	за		Столбикова Анна Александровна
член комиссии	за		Троценко Татьяна Васильевна