

* + - * 1. **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АРОМАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22 марта 2019 г с. Ароматное**

**№ 61**

**О проведении электронного аукциона и передаче**

**в аренду земельного участка, находящихся в**

**муниципальной собственности**

          В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом  № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ароматненского сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

**-**РФ, РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1888; площадь 0,1000 га, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

**-**РФ, РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1889;, площадь 0.1000 га, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

**-**РФ, РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1895;, площадь 0.1000 га, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

**2.** Установить начальную цену на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

**-** РФ, Республика Крым, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, на основании Отчета об оценки № 556/18, рыночной стоимости земельного участка площадью 0,1 га., расположенного по адресу; РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1888-5271,00 руб.

**-** РФ, Республика Крым, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, на основании Отчета об оценки № 557/18, рыночной стоимости земельного участка площадью 0,1 га., расположенного по адресу; РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1889-5271,00 руб.

**-** РФ, Республика Крым, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, на основании Отчета об оценки № 558/18, рыночной стоимости земельного участка площадью 0,1 га., расположенного по адресу; РФ, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Ароматное, ул. Вячеслава Липинского, кадастровый номер: 90:01:040101:1895-5082,00 руб.

**3.** Определить способ аренды Объекта – электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;

- начальную минимальную цену ежегодной арендной платы

- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объекта

что составляет 3 % от начальной минимальной цены Объекта, с учетом требований **ЗК РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.**

4. Определить сумму задатка 50% от минимальной цены Объекта.

5. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 9109003126).

6. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 9109003126) настоящее Постановление, отчет об оценке рыночной стоимости Объекта, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов

7. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс":

- провести электронный аукцион Объектов в соответствии с настоящим Постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов № 52 от 22.03.2019г. и действующим законодательством.

Председатель Ароматненского сельского

совета-глава администрации Ароматненского

сельского поселения: И.А.Лизогуб